

Kunadacs Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

6097 Kunadacs Rákóczi u. 2.

Telefon: 76/558-131

Fax: 76/422-057

E-mail: kunadacs.ph@tanet.hu

62-18/2023.

Kunadacs Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2023. október 26-án

megtartott üléséről

felvett

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Kunadacs Község Képviselő-testületének 90-94/2023.(X.26.) sz. Kth.

Kunadacs Község Képviselő-testületének 24-25/2023.(X.26.) önk. rendelete

Kunadacs, 2023. október 31.

**Kunadacs Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

62-18/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 26-án az Önkormányzat tanácskozótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ildikó polgármester,
Makai Katalin, Pongrácz József, Szántai József képviselő (4 fő)

Távolmaradását bejelentette: Baski László, Kelemen János, Sipos Balázs képviselő
(3 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Kaldenecker Anett aljegyző

A **Polgármester** köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselők több mint fele jelen van. A 7 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 4 fő van jelen.

A Képviselő-testület **16⁰⁰** órakor megkezdí munkáját.

A **Polgármester** a megküldött meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni.

N a p i r e n d

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

2. Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2003. (X. 27.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 10/2004. (IV.30.), 9/2006. (IX.01.), 13/2006. (XII.18.), 10/2008 (IX.12.), 13/2009.(IX.11.), 16/2009.(XI.20.), 12/2010. (IX.10.), és a 19/2011. (IX.09.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: polgármester

3. Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

4. A 2024-es európai parlamenti, valamint a helyi önkormányzati és nemzetiségi önkormányzati választási eljárásban helyi választási bizottság tagjainak és pótagjainak megválasztása

Előadó: aljegyző

5. A 2023. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Előadó: polgármester

6. Kunadacsi Községi Színtér és Könyvtár nyitvatartásának módosítása

Előadó: polgármester

7. Egyebek

Előadó: polgármester

A Képviselő-testület az ismertetett napirendet egyhangúan elfogadja.

1. Napirend tárgyalása

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 1. sz. melléklet)

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt - kéri jelentése elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 90/2023.(X.26.) sz. Kth.

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről adott tájékoztató elfogadásáról

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester írásos előterjesztésének megfelelően a szóbeli kiegészítéssel együtt a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása

Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2003. (X. 27.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 10/2004. (IV.30.), 9/2006. (IX.01.), 13/2006. (XII.18.), 10/2008 (IX.12.), 13/2009.(IX.11.), 16/2009.(XI.20.), 12/2010. (IX.10.), és a 19/2011. (IX.09.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 2. sz. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy a 2003. évben alkotott lakásrendeletünk utolsó módosítása is 2011-ben történt, ezért időszerű volt a rendelet felülvizsgálata. A felülvizsgálat során figyelemmel voltunk a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtására, valamint a lakástörvény változásaira, előírásaira. Az előterjesztésben szerepelt, hogy mivel az önkormányzat tulajdonában lévő lakások száma nem éri el a húszat, nem áll fenn rendeletalkotási kötelezettségünk.

Tájékoztatja még a Képviselő-testületet, hogy évek óta nem emeltünk bérleti díjat az önkormányzati lakások állapotára tekintettel. Jelenleg egy szolgálati lakás felújítása zajlik, amelyhez pályázatot nyert önkormányzatunk. További lakás felújítások is csak pályázati úton lehetségesek.

A **Polgármester** – miután további kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, a lakbérek mértékének megállapításáról, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja.

A **Polgármester** a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület megalkotta a **24/2023.(X.26.) önkormányzati rendeletét** Kunadacs Község Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2003. (X. 27.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 10/2004. (IV.30.), 9/2006. (IX.01.), 13/2006. (XII.18.), 10/2008 (IX.12.), 13/2009.(IX.11.), 16/2009.(XI.20.), 12/2010. (IX.10.), és a 19/2011. (IX.09.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről. A **rendelet szövege** a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

3. Napirend tárgyalása

Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 4. sz. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, amely tartalmazza, hogy a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége és a tartós akadályoztatásuk esetére az ülés összehívására és vezetésére vonatkozó rendelkezések kerültek módosításra a Kormányhivatal szakmai javaslata szerint.

Az új lakásrendeletünk felhatalmazó rendelkezései alapján pedig szükséges volt a 2. számú melléklet módosítása, amely a polgármesterre átruházott feladat-és hatásköröket szabályozza.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri, hogy a Képviselő-testület hozza meg döntését az előterjesztésben foglaltak szerint.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja.

A **Polgármester** a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület megalkotta a **25/2023.(X.26.) önkormányzati rendeletét** Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A **rendelet szövege** a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

4. Napirend tárgyalása

A 2024-es európai parlamenti, valamint a helyi önkormányzati és nemzetiségi önkormányzati választási eljárásában helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: aljegyző, mint a HVI vezetője

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 6. sz. melléklete)

Dr. Kaldenecker Anett aljegyző elmondja, hogy az előző évi országgyűlési választásra esküt tett Helyi Választási Bizottság tagjai közül 2 fő nem tudja vállalni a tagságot, ezért 2 fő új tagot kell választani.

A javasolt választási Bizottsági tagok:

Bálint László	6097 Kunadacs, Benei rész tanya 15.
Lőrincné Boczek Éva	6097 Kunadacs, Bem u. 18.
Papp Ferencné	6097 Kunadacs, Kossuth u. 82.
Tercsi Imréné	6097 Kunadacs, Vörösmarty u. 4.
dr. Tóthné Kapocs Márta	6097 Kunadacs, Vörösmarty u. 22.

Póttagok:

Borsik Edina	6097 Kunadacs, Dózsa Gy. u.11.
Ladányiné Kósa Erzsébet	6097 Kunadacs, Peregadacs, tanya 35.

A javasolt tagok és póttagok nyilatkoztak, hogy velük szemben a Ve-ben rögzített összeférhetetlenségi ok nem áll fenn, valamint nyilatkoztak arról, hogy a Képviselő-testület a személyüket érintő jelen előterjesztést nyilvános ülésen tárgyalja.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztés elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 91/2023.(X.26.) sz. Kth.

A 2024-es európai parlamenti, valamint a helyi önkormányzati és nemzetiségi önkormányzati választási eljárásában helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § szerinti jogkörében eljárva a helyi választási bizottság tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

Tagok:

Bálint László	6097 Kunadacs, Benei rész tanya 15.
Lőrincné Boczek Éva	6097 Kunadacs, Bem u. 18.
Papp Ferencné	6097 Kunadacs, Kossuth u. 82.
Tercsi Imréné	6097 Kunadacs, Vörösmarty u. 4.
dr. Tóthné Kapocs Márta	6097 Kunadacs, Vörösmarty u. 22.

Póttagok:

Borsik Edina	6097 Kunadacs, Dózsa Gy. u.11.
Ladányiné Kósa Erzsébet	6097 Kunadacs, Peregadacs, tanya 35.

Felelős: HVI vezetője

Értesül: megválasztott tagok és póttagok

Határidő: azonnal

5. Napirend tárgyalása

A 2023. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 7. sz. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, amelyben ismertetésre került, hogy a Mötv. értelmében a Képviselő-testület évente egy alkalommal közmeghallgatást tart.

Javasolja, hogy a novemberi testületi ülést követően a Hivatal tanácskozótermében kerüljön sor a közmeghallgatásra.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt - kéri a Képviselő-testület határozatának meghozatalát.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 92/2023. (X.26.) sz. Kth.

A 2023. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása

H a t á r o z a t

1. Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. év november hónap 26. napján 17:00 órai kezdő időponttal közmeghallgatást tart.

A közmeghallgatás helyszíne Kunadacs Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás időpontjának és helyszínének közzétételéről a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirend tárgyalása

A Kunadacsi Közösségi Szintér és Könyvtár nyitvatartásának módosítása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 8. sz. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy az elmúlt évnek megfelelően a fűtési időszakban a Közösségi Szintér és Könyvtár munkatársai feladataikat a polgármesteri hivatalban látnák el ebben az évben is, ezzel jelentősen csökkentve a fűtési költségeket az intézményben. Ezzel sem a rendezvények megtartása, sem a könyvtári és egyéb szolgáltatások biztosítása nem sérülne.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt - kéri a Képviselő-testület határozatának meghozatalát.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 93/2023.(X.26.) sz. Kth.

a Kunadacsi Közösségi Szintér és Könyvtár nyitvatartásának módosítása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalva az alábbi döntést hozza.

1. A Kunadacsi Közösségi Szintér és Könyvtár munkatársai 2023. november 1. napjától munkájukat a Polgármesteri Hivatal épületében látják el.

2. Az intézményben működő könyvtár nyitvatartása az szerint módosul, hogy igény esetén a könyvtár munkatársa arra az időre kinyitja az intézményt, gondoskodik a könyvkölcsönzésről.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az intézmény módosított nyitvatartásáról a lakosságot tájékoztassa a helyben szokásos módokon.

Felelős: Polgármester

Értesül: Közösségi Szintér és Könyvtár

Határidő: azonnal

7. Napirend tárgyalása

Egyebek

Előadó: polgármester

7.1 A 0276/17 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

Farkas Ildikó polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Kunadacs-Szabadszállás összekötő út mellett helyezkedik el Csaba Imrénéék tanyája, amelynek egy kis része közterületbe esik. Csaba Imréné, annak érdekében, hogy a helyzetet rendezni lehessen már elvégeztette a telekalakítást, és az így kialakult 0276/17 hrsz-ú, 393 m² területet ingyenesen önkormányzati tulajdonba szeretné adni.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt - kéri a Képviselő-testületet, hozza meg határozatát.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 94/2023.(X.26.) sz. Kth.

0276/17 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalva a polgármester tárgybeli szóbeli előterjesztését az alábbi határozatot hozza:

1. Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Csaba Imréné 6097 Kunadacs, Dámányadacs tanya 16. szám alatti lakos 0276/16 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának felajánlását a telekalakítás után Kunadacs 0276/17 hrsz-ú, 393 m² területű kivett közterület megjelölésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozóan.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan önkormányzat részére történő térítésmentes átadása és a változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése tárgyában kötendő megállapodás aláírására.

3. A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy az 1. pont szerinti, az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlan kerüljön felvezetésre az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

Felelős: polgármester, aljegyző

Értesül: Gazdálkodás

Határidő: azonnal

7.2 Tájékoztatás települést érintő ügyekről

Farkas Ildikó polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Dankó Pista utcában levő beépítetlen önkormányzati tulajdonú telkek közül Varga Árpádék 3 db telekvásárlására adtak be kérelmet, ezzel még 2 db önkormányzati tulajdonú telkünk marad ebben az utcában.

Arról is tájékoztatást ad a **polgármester**, hogy néhány évvel ezelőtt a sportpályánál fákat kellett kivágni, mert gyökereik már veszélyesek voltak.

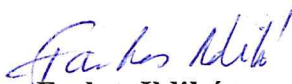
A megoldás az lenne, hogy ezt a területet kivonjuk használatból és mezőgazdasági művelési ággá minősítjük. Erre kérelmet az Erdőgazdálkodási Osztály felé 2023. november 15-ig kell benyújtanunk.

Farkas Ildikó polgármester ismerteti a Képviselő-testülettel, hogy december 3-án az első gyertyagyújtáskor Novák Péter tart ingyenes előadást Csillagkapu címmel.
A Mindenki Karácsonyára december 22-én, pénteken kerül sor.

Most hétfőn, október 28-án pedig az időseket várjuk a Községi Színtér és Könyvtárba, operett előadással egy kisebb vendéglátás keretében köszöntve őket.

Mivel az ülésnek több napirendje, kérdése, hozzászólása nem volt, a polgármester az ülést 17²⁵ órakor bezárja.

Kmf.


Farkas Ildikó
polgármester




dr. Kaldenecker Anett
aljegyző