

Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2024. (XI.21.) önkormányzati rendelete
Kunadacs Község Önkormányzata köztemetőkről és a temetkezés rendjéről
szóló 6/2023.(III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 42. §-ában és 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva, továbbá a Fogyasztóvédelmi Egyesületek Országos Szövetsége véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

Kunadacs Község Önkormányzata köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 6/2023.(III.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 42. §-ában és 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva, továbbá a Fogyasztóvédelmi Egyesületek Országos Szövetsége véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja.”

2. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. §

A Rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Farkas Ildikó
polgármester

Szabó Jánosné
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2024. november 21. napján az önkormányzat hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

Kunadacs, 2024.november 21.

Szabó Jánosné
jegyző

Kegyeleti közszolgálati szerződés

mely létrejött egyrészről:

Kunadacs Község Önkormányzata, mint tulajdonos

képviseli: **Farkas Ildikó polgármester**

székhelye: 6097 Kunadacs, Rákóczi u. 2.

Adószám: 15724681-2-03

bankszámlaszám: MBH Bank 50461211-10004380

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről:

Méltóság Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Szolgáltató,

képviseli: **dr. Gerencsér Balázs ügyvezető**

székhelye: 6050 Lajosmizse, Bajcsy-Zsilinszky utca 7/A

Cégjegyzékszám: 03-09-126860

A cég statisztikai számjele: 24747910-9603-113-03

adószám: 24747910-2-03

Bankszámlaszám: OTP 11732002-21094433

a továbbiakban: **Szolgáltató**, együtt: **Szerződő Felek**

között, az alulírt helyen és időben, az alábbi feltételek szerint, mint közszolgáltató között az alábbi köztemető üzemeltetésére, a következő feltételek szerint:

1. Tevékenység gyakorlásának helye:

Az önkormányzati tulajdonú Kunadacs 445 hrsz. alatt felvett, a természetben Kunadacs, Széchenyi utcán található, „temető” megjelölésű 2 ha 4645 m² alapterületű köztemető.

2. Szerződő Felek a jelen szerződést öt éves határozott időtartamra 2024. június 1. napjától 2029. május 31. napjáig terjedő időszakra kötik meg Kunadacs Község Képviselő-testületének 35/2024.(V.23.) számú határozata alapján.

3. Szolgáltató ezen szerződés elfogadásával és aláírásával büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik és aláírásával szavatol azért, hogy a temetkezési szolgáltatókra előírt jogszabályi feltételeknek megfelel, a tevékenység folytatásához szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, valamint a szerződés tárgyát képező feladatai teljesítése során közreműködő személyek a jogszabályoknak megfelelő szakképesítéssel rendelkeznek.

4. A Szolgáltató alapvető feladata a köztemetők üzemeltetése a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet), valamint Kunadacs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről és temetkezés rendjéről szóló 6/2023. (III.23.) rendelete alapján temetkezési szolgáltatási tevékenység teljeskörű végzése.

A Szolgáltató a temető üzemeltetése során:

a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;

b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírás) való gondoskodást;

- c) az Önkormányzattal egyeztetve megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítja a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- f) megőrzi a nyilvántartó könyveket, vezeti a sírhely és sírboltkönyvet;
- g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- h) kijelöli a temetési helyeket;
- i) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;
- j) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- l) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- m) gondoskodik az ügyfélfogadásról.
- o) gondoskodik a temetőben lévő zöldfelületek szakszerű gondozásáról.

4.1 A Szolgáltató feladatai a temetkezési szolgáltatási tevékenység során:

- a) a temetésfelvétel,
- b) az elhunytak a kegyeleti igényeknek megfelelő temetésre való - az egészségügyi szolgáltató halottkezelési feladatkörébe nem tartozó és az egészségügyi intézmény területén kívül végzett - előkészítése,
- c) a temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás, ideértve az eltemettető felé történő értékesítést is,
- d) a ravatalozás,
- e) sírhelynyitás és visszahantolás,
- f) a sírba helyezés,
- g) a halottszállítás,
- h) a hamvasztás és az urnakiadás,
- i) az urnaelhelyezés,
- j) a hamvak szórása,
- k) az exhumálás,
- l) az újratemetés.

Az egyházi szertartás szerinti búcsúztatás a Ttv. értelmében nem minősül temetkezési szolgáltatásnak.

A Szolgáltató a Korm.rendeletben meghatározott szakmai követelményeknek megfelel.

A Szolgáltató – különösen az elhunyt hozzátartozóinak kérésére figyelemmel – a Ttv. 17. § (2) bekezdése alapján más temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményét.

5. A Szolgáltató a 4. pontban meghatározott feladatait saját kapacitással látja el.

Ha azonban egyes kiegészítő jellegű – temetőgondnoki - részfeladatok tekintetében alvállalkozót alkalmaz a Szolgáltató, az igénybevételre kerülő alvállalkozóért úgy felel, mint

saját tevékenységéért. Az alvállalkozónak is meg kell felelnie az általa végzett tevékenységre előírt jogszabályi és hatósági feltételeknek.

6. Szolgáltató a községi köztemető folyamatos üzemeltetéséről köteles gondoskodni a Ttv. és az önkormányzati rendeletben előírt legjobb minőségben és műszaki előírások betartásával és betartatásával.

7. A szolgáltatás finanszírozásának rendje:

7.1 Az Önkormányzat a köztemető hasznosítási jogát - a 4. pontban meghatározott feladatellátáshoz - átengedi a Szolgáltatónak a szerződés időtartama alatt.

7.2 A díjakat Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetők rendjéről szóló önkormányzati rendelete tartalmazza. A díjakat az Önkormányzat tárgyévi december hó 31. napjáig vizsgálja felül a Szolgáltató javaslata alapján.

7.3 A Szolgáltató köteles valamennyi díjat saját költségén beszedni, illetve a beszedett díjakról pontos nyilvántartást vezetni.

7.4 A Szolgáltató - a beszedett díjakból eredő teljes bevétellel részletesen lebontott kimutatással - köteles negyedévente (a tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig) elszámolni és az átutalásról gondoskodni az alábbi jogcímeken:

7.4.1 sírhelydíjak, az újraváltás díja illetve a ravatalozó használati díja;

7.4.2 a temetői létesítmények, illetve a Szolgáltató által biztosított szolgáltatások igénybevételeért más temetkezési szolgáltatók által fizetett díjak,

7.4.3 a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díja.

8. A közüzemi számlákat (víz, villany) az Önkormányzat fizeti és a Szolgáltató köteles azt a továbbszámolás alapján a számla kiállítását követő 15 napon belül az Önkormányzat részére megtéríteni.

9. A szerződés teljesítéséhez szükséges eszközöket és állapotuk kifogástalanságát a Szolgáltató köteles biztosítani. Szolgáltató valamennyi szerződéses kötelezettségét saját költségén köteles elvégezni.

A halottak hűtésére szolgáló berendezést az Önkormányzat a jelen szerződés hatálybalépésekor átadja használatba Szolgáltatónak, aki a szerződés ideje alatt köteles ezt rendeltetészerűen használni és javításáról gondoskodni, illetve karbantartani.

10. A Szolgáltató köteles leltár szerint, jegyzőkönyv alapján valamennyi használatba vett önkormányzati ingó és ingatlan vagyontárgy valamint temetői infrastruktúra (víz- és villany hálózat, temetőn belüli utak, ravatalozó épülete, stb.) megóvásáról, javításáról és karbantartásáról a ravatalozó tisztasági meszeléséről gondoskodni.

Az üzemeltetésre átadott ingó és ingatlan vagyontárgyak, valamint a közüzemi szolgáltatók felsorolását jelen szerződés melléklete tartalmazza.

11. A szerződésszerű teljesítés ellenőrzésének joga megilleti az Önkormányzatot. Kunadacs Község Polgármestere és Jegyzője – illetőleg az általuk meghatalmazott személy – bármikor élhet valamennyi jogszabályból fakadó ellenőrzési jogával.

Az Önkormányzat köteles a jogszabályok által előírt módon és feltételek esetén ellenőrizni az üzemeltetési tevékenységet, továbbá a vagyontárgyak állapotát.

12. A szerződést bármelyik fél súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatja. Súlyos szerződésszegésnek minősül:

12.1 írásbeli felszólításra, az abban kitűzött határidőben is elmarad a szerződés szerű teljesítés,
12.2 a másik fél megtévesztése, számára hamis adat, vagy a szerződésben rögzített díjtételeknél kevesebb pénzösszeg szolgáltatása történt,
12.3 az Önkormányzat által jóváhagyott díjtételeknél magasabb összegű lakossági szolgáltatási díj érvényesítése,
12.4 a szolgáltatás jogszabályellenes, nem szerződés szerű teljesítése az Önkormányzat, és a lakosság felé,
12.5 ezen szerződésben szereplő Szolgáltatói kötelezettségek elmulasztása,
12.6 az Önkormányzat előzetes, írásbeli tulajdonosi hozzájárulása nélkül történt átalakítások,
12.7 a Szolgáltató nem felel meg vagy alkalmatlanná válik a Ttv-ben, Korm.rendeletben, továbbá az önkormányzati rendeletben valamint a jogszabályi és szakmai és szerződéses követelményeknek.

13. Szolgáltató jelen szerződés megszűnésekor/megszüntetésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a köztemetőt az Önkormányzat részére átadni.
Amennyiben a Szolgáltató a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapottal kapcsolatos munkálatokat nem végzi el, az Önkormányzat jogosult azokat a Szolgáltató költségére elvégeztetni.

14. A Szolgáltató a Korm.rendelet 53. §-a szerinti vagyoni biztosítékról szóló igazolást a szerződés aláírását követő 30 napon belül bemutatja az Önkormányzatnak.
A Szolgáltató köteles a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így különösen a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníteni.

15. A Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy a tevékenységéről évente rendszeresen (tárgyév május 31-éig), illetve a Képviselő-testület felkérésére, de legalább a szerződés lejártát megelőző hat hónappal a Szolgáltató a Képviselő-testületnek beszámol. A Szolgáltató az Önkormányzat megkeresésére köteles a kért tájékoztatást megadni.

16. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült viták esetében elsősorban egyeztetni kötelesek. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, felek kikötik a Kunszentmiklósi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

17. Szerződő Felek képviselői a szerződést – közös értelmezés után – mint az akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.
A szerződésre, annak írásos módosítására joghatályos nyilatkozatot csak a Feleknek a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződést aláíró képviselői tehetnek.
A szerződésben nem szabályozott kérdésekre egyebekben a 2013. évi V. tv. (Ptk.), a 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.), az 1999. évi XLIII. tv., a 145/1999 (X.1.) Korm. rendelet, az önkormányzati rendelet és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Kunadacs, 2024. május 31.

.....
Önkormányzat képviselőjében
Farkas Ildikó
polgármester

.....
Szolgáltató képviselőjében
dr. Gerencsér Balázs
ügyvezető

Jogi ellenjegyző:
Kunadacs, 2024. május 31.

.....
Szabó Jánosné
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:
Kunadacs, 2024. május 31.

.....
Kovács-Lőrinc Brigitta
pénzügyi munkatárs

1. sz. melléklet (Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződéshez)

Fenntartási, üzemeltetési feladatok részletezése, időbeli szakaszolása

Fenntartási feladatok:

- úttisztítás (seprés, hóeltakarítás) napi rendszerességgel, igény szerint,
- fűnyírás májustól – októberig évente 6 alkalommal,
- szemétszállítás szükség szerint,
- ravatalozó, hűtő, WC, egyéb helyiségek takarítása igény szerint,
- vízvételi lehetőség biztosítása igény szerint,
- hűtő karbantartása havi egy alkalom,
- áram, - víz biztosítása folyamatosan,
- épület festése, karbantartása, javítása igény szerint,
- ravatalozó drapériájának cseréje igény szerint.

Üzemeltetési feladatok:

- Temetői rend kialakítása és biztosítása,
- Temető nyitása, zárása,
- Temetkezés összehangolása,
- Nyilvántartókönyvek vezetése,
- Ügyfélfogadás folyamatosan.

2. sz. melléklet (Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződéshez)

Temetőfenntartásnál közreműködő közüzemi szolgáltatók:

MVM Áramszolgáltató 6000 Kecskemét

Bácsvíz Zrt. 6000 Kecskemét

MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt.

A szolgáltatónál rendelkezésre álló eszközök:

Halottszállító gépkocsi ÁNTSZ engedély, 24 órás rendelkezésre állás,

Kézi szerszámok (seprő, vesszőseprő, lapát, gereblye, ásó, csákány, vasvilla),

Fűnyíró gépek, stb.

Temető önkormányzati vagyontárgyainak listája

1. ravatalozó	1 db
2. halott hűtő kétszemélyes	1 db
3. temetkezési, ravatal kellékek	1 garnitúra
4. szeméttároló	1 db.
5. WC épület	1 db
6. vízellátás közkifolyó	3 db
7. kandelláber	2 db
8. papi asztal	1 db
9. szék	10 db
10 asztali kereszt	1 db
11 szenteltvíz tartó	1 db

2. melléklet a 18/2024. (XI.21.) önkormányzati rendelethez

Díjak		
Sorszám	Megnevezés	Díjtétel
	Sírhely árak	
1.1.	Sírhely (hantos) megváltás	
1.1.1.	Egyszemélyes sírhely	12.700,- Ft/25 év
1.1.2.	Kétszemélyes sírhely	25.400,- Ft/25 év
1.1.3.	Gyermek	díjmentes
1.2.	Sírbolt (kripta) megváltás	
1.2.1.	6 koporsós	101.600,- Ft/60 év
1.2.2.	4 koporsós	63.500,- Ft/60 év
1.3.	Urnasírhely	10.200,- Ft/10év
1.4.	Urnahely	44.500,- Ft/10 év
2.	Vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás díja	
2.1.	Új síremlék felállítása	6.400,- Ft
2.2.	Urna sírkő fedlap felszerelése	2.000,- Ft
2.3.	Egyéb munkák (tisztítás, vésés, stb.)	1.300,- Ft
2.4.	Sírtisztítás nagynyomású mosóberendezéssel	2.000,- Ft
3.	A temetői létesítmények, szolgáltatások után, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által (beleértve az üzemeltetőt is) fizetendő díj	
3.1.	Ravatalozó használata	10.200,-Ft