

Kunadacs Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

6097 Kunadacs Rákóczi u. 2.

Telefon: 76/558-131

Fax: 76/422-057

E-mail: kunadacs.ph@tanet.hu

56-14/2024.

Kunadacs Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2024. szeptember 30-án

megtartott üléséről

felvett

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Kunadacs Község Képviselő-testületének 69-76/2024.(IX.30.) sz. Kth.

Kunadacs Község Képviselő-testületének 14/2024.(IX.30.) önk. rendelete

Kunadacs, 2024. október 17.

**Kunadacs Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

56-14/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 30-án az Önkormányzat tanácskozótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ildikó polgármester,
Sipos Balázs, Makai Katalin, Kelemen János, Pongrácz József, Szántai József
képviselő (6 fő)

Távolmaradását bejelentette: Baski László képviselő (1 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Szabó Jánosné jegyző
Kovács-Lőrinc Brigitta pénzügyi munkatárs
Sebestyén Andrea pénzügyi munkatárs

A **Polgármester** köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 6 fő van jelen.

A Képviselő-testület **16⁰⁰** órakor megkezdí munkáját.

A **Polgármester** a megküldött meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni.

N a p i r e n d:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

2. Kunadacs Község Önkormányzata és intézményei, és a Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

3. A Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának jóváhagyása

Előadó: polgármester

4. Bácsvíz Zrt-vel víz-és szennyvíz szolgáltatásra kötött üzemeltetési szerződés módosítása

Előadó: polgármester

5. A Bácsvíz Zrt. által megküldött „Kunadacs közműves ivóvízellátás” és „Kunadacs közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás” 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése

Előadó: polgármester

6. A Magyar Telekom Nyrt.-vel történő bérleti szerződés megkötése

Előadó: polgármester

7. Javaslat Farkas Ildikó polgármester, 2024. szeptember 30. napján fennálló, ki nem adott szabadságának megváltására

Előadó: jegyző

8. Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők

A képviselő-testület részéről más javaslat nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 főből 6 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 69/2024.(IX.30.) sz. Kth.

napirendi pontok elfogadása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. szeptember 30-i testületi ülés napirendjét a kiküldött meghívó szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend tárgyalása

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 1. melléklete)

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt - kéri jelentése elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 főből 6 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 70/2024.(IX.30.) sz. Kth.

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről adott tájékoztató elfogadásáról

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester írásos előterjesztésének megfelelően a szóbeli kiegészítéssel együtt a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása

Kunadacs Község Önkormányzata és intézményei, és a Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 2. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, az Önkormányzat költségvetési rendeletének módosítását az Ügyrendi és Önkormányzati Bizottság is megtárgyalta.

A jogszabályokban, központi intézkedéseken alapuló, valamint saját hatáskörben végrehajtott előirányzat változások miatt vált szükségessé a költségvetési rendelet módosítása.

A főbb módosítások érintik az óvodát, az óvodában a közüzemi díjak tekintetében a vízdíj előirányzat növelése 300.000,- Ft értékben szükséges, tárgyi eszközök beszerzésére került sor (óvodai fektető, hűtő), ezáltal az egyéb tárgyi eszközök beszerzése rovatok 267.300,- Ft értékben kerülnek növelésre.

A szakmai szolgáltatás előirányzatát 35.000,- Ft-tal szükséges emelni az orvosi alkalmassági vizsgálat kiadása miatt.

Az Önkormányzat a Magyar Falu Program keretében nyújtott be pályázatot a Deák Ferenc utca felújítására, melynek támogatási összege 5.999.999,- Ft, a pályázat megvalósításához szükséges önerő összege 9.386.027,- Ft.

Így az ingatlanok felújítása előirányzatát 12.114.981,- Ft-tal, a felújítási célú előzetesen felszámított áfa előirányzatát 3.271.045,- Ft-tal, az egyéb felhalmozási célú támogatás áht.-n belül előirányzatát 5.999.999,- Ft-tal szükséges növelni, a tartalék előirányzatát 9.386.027,- Ft-tal csökkenteni szükséges.

A vízdíj előirányzatát 275.000,- Ft-tal növelni szükséges a tartalék előirányzatával szemben.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

Makai Katalin képviselő, mint az Ügyrendi és Önkormányzati Bizottság elnöke, a Bizottság döntése alapján javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 főből 6 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja.

A **Polgármester** a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület megalkotta a **14/2024.(IX.30.) önkormányzati rendeletét** Kunadacs Község Önkormányzata és intézményei, és a Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A **rendelet szövege** a jegyzőkönyv 3. melléklete.

3. Napirend tárgyalása

A Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának jóváhagyása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 4. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy a kiküldött anyag is tartalmazza, hogy az SZMSZ módosítását legfőképpen a köznevelési foglalkoztatotti jogviszony, továbbá igazgatói munkakör megnevezések bevezetése indokolja.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztés elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 főből 6 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 71/2024. (IX.30.) sz. Kth.

a Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának jóváhagyása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunadacsi Igazgyöngy Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Értesül: Óvoda igazgató

Határidő: azonnal

4. Napirend tárgyalása

Bácsvíz Zrt-vel víz-és szennyvíz szolgáltatásra kötött üzemeltetési szerződés módosítása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 5. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy 2024. január 1-jén lépett hatályba az a rendelet, amely a víziközmű-szolgáltatók többletbevételeire, illetve finanszírozására vonatkozó szabályokat tartalmazza. A jogszabályhoz igazodva szükséges az üzemeltetési szerződések módosítása.

Farkas Ildikó polgármester – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri, hogy a Képviselő-testület hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 72/2024.(IX.30.) sz. Kth.

Bácsvíz Zrt-vel víz-és szennyvíz szolgáltatásra kötött üzemeltetési szerződés módosítása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja

1.1 a tulajdonában lévő közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű üzemeltetési szerződés II. számú módosítását

1.2 a tulajdonában lévő szennyvízelvezetést-és tisztítást biztosító víziközmű üzemeltetési szerződés I. számú módosítását

1.3 a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Értesül: Bácsvíz Zrt.

Határidő: azonnal

5. Napirend tárgyalása

A Bácsvíz Zrt. által megküldött „Kunadacs közműves ivóvízellátás” és „Kunadacs közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás” 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 6. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester ismerteti, hogy a Bácsvíz Zrt. megküldte az Önkormányzat részére a rövid-, közép- és hosszú távú fejlesztési terveit mind az ivóvízhálózat, mind a

szennyvízhálózat tekintetében. A hosszú távú célok között továbbra is szerepel lakossági és közületi igények alapján az 597/34 hrsz-ú, jelenleg víziközművel ellátatlan ingatlanok ellátására gerincvezeték építése, a 015 hrsz-ú út mentén fekvő, a 02/16 hrsz-ú terület felosztásából keletkezett, jelenleg víziközművel ellátatlan ingatlanok ellátására szintén gerincvezeték építése.

Tervezünk továbbra is a 0286 hrsz-ú út mentén fekvő, jelenleg víziközművel ellátatlan ingatlanok ellátására gerincvezeték építésével.

Farkas Ildikó polgármester – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri, hogy a Képviselő-testület hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 főből 6 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 73/2024.(IX.30.) sz. Kth.

Kunadacs közműves ivóvízellátás” és „Kunadacs közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás” 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelembe véve a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdésében foglaltakat, a Bácsvíz Zrt. által megküldött – jelen előterjesztés mellékletét képező - Kunadacs közműves ivóvízellátás” és „Kunadacs közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás” 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási és pótlási terveit jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Értesül: Bácsvíz Zrt.

Határidő: azonnal

6. Napirend tárgyalása

A Magyar Telekom Nyrt.-vel történő bérleti szerződés megkötése

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 7. melléklete)

Farkas Ildikó polgármester elmondja, hogy többszöri egyeztetést követően sikerült megállapodni a Telekommal a 800.000.-Ft/év bérleti díj tekintetében, valamint a 6 éves bérleti időszakban.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztés elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 főből 6 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 74/2024.(IX.30.) sz. Kth.

bérleti szerződés megkötése a Magyar Telekom Nyrt.-vel

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Kunadacs, belterület 597/34 hrsz alatt található ingatlan 200 m2 alapterületű részét

- 800.000.-Ft/év Áfa mentes induló bérleti díjon,
 - határozott időre, 2025. január 1. napjától 2030. december 31. napjáig szóló időszakra bérbe adja a Magyar Telekom Nyrt. részére.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjék a bérleti szerződés előkészítéséről.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekben részletezett feltételeknek megfelelő tartalmú szerződés aláírására.
- Felelős:** Polgármester, Jegyző
- Értesül:** Gazdálkodás, Magyar Telekom Nyrt.
- Határidő:** azonnal

7. Napirend tárgyalása

Javaslat Farkas Ildikó polgármester, 2024. szeptember 30. napján fennálló, ki nem adott szabadságának megváltására

Előadó: alpolgármester, jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 8. melléklete)

Szabó Jánosné jegyző a napirend keretében tájékoztatást ad arról, hogy mint a kiküldött anyag is tartalmazza, hogy a hatályos szabályozás értelmében a tisztség megszűnésének napján (2024. szeptember 30.) a polgármester jogviszonya megszűnik az új polgármester megválasztásával. Ez abban az esetben is igaz, ha a polgármestert újraválasztják.

Ismerteti, hogy a polgármesteri foglalkoztatási jogviszony közjogi jellegét tekintve olyan sajátos közszolgálati jogviszony, amely választással jön létre.

További sajátossága, hogy határozott időre – a polgármesteri megbízatás idejére – szól. A határozott idő vége azonban nem konkrét naptári nap, hanem egy feltétel bekövetkezte, azaz az új polgármester megválasztása.

A kialakult közigazgatási és bírói gyakorlat szerint e közjogi státuszon nem változtat az a helyzet sem, ha a korábbi polgármestert újraválasztják. A polgármester újraválasztása esetén a korábbi tisztsége, megbízatása megszűnik, és az újraválasztással új polgármesteri tisztsége keletkezik, az így létrejött tisztsége független a korábbtól.

Fentiek alapján a Képviselő-testületnek jelen önkormányzati ciklus végén meg kell állapítani az időarányosan ki nem adott szabadságot, és annak szabadságmegváltás címén pénzben történő kifizetése iránt intézkedni kell.

Farkas Ildikó polgármester személyes érintettsége okán nem kíván a szavazásban részt venni, ezért a napirend tárgyalása előtt elhagyja a tárgyaló termet.

Sipos Balázs alpolgármester átveszi a képviselő-testületi ülés vezetését. Ismerteti, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni.

Sipos Balázs alpolgármester javasolja Farkas Ildikó polgármester kizárását jelen napirend szavazásából.

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 75/2024.(IX.30.) kt. számú határozata

Személyes érintettség bejelentése Farkas Ildikó ki nem adott szabadságának megváltása ügyében

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján 4 igen szavazattal egyhangúan a polgármester megbízási díjáról szóló döntéshozatalból Farkas Ildikó polgármestert kizárja.

Felelős: Alpolgármester

Értesül: Farkas Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően **Sipos Balázs alpolgármester** felteszi szavazásra Szabó Jánosné jegyző tárgy szerinti előterjesztését.

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunadacs Község Képviselő-testületének 76/2024.(IX.30.) sz. Kth

Farkas Ildikó polgármester, 2024. szeptember 30. napján fennálló, ki nem adott szabadságának megváltásáról

H a t á r o z a t

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 107. § (2) bek-e alapján Farkas Ildikó polgármester foglalkoztatási jogviszonya 2024. október 1. napjával történő megszűnésekor fennálló 15 nap ki nem adott szabadságának megváltásáról határoz.

1. A szabadságmegváltás alapja Farkas Ildikó polgármester foglalkoztatási jogviszony megszűnésekor hatályos illetménye, melynek összege 650.000 Ft.

2. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szabadságmegváltás összegének számfejtéséről és a polgármester részére történő kifizetésről.

Felelős: Jegyző

Értesül: Farkas Ildikó polgármester, Gazdálkodás

Határidő: azonnal

8. Napirend tárgyalása

Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők

8.1 Tájékoztatás M8 gyorsforgalmi út véleményeztetéséről

Farkas Ildikó polgármester szóbeli előterjesztésében ismerteti a Képviselő-testülettel, hogy az M8 gyorsforgalmi út környezetvédelmi hatásvizsgálata ismét elindult.

A piros nyomvonal Kunadacs tekintetében érinti a Halas tavat, Zsikla tanyát és a kutyaemenhelyet, a narancs színű nyomvonal 500 m-rel lentebb halad a Halas tótól.

Mindkettő tervezett nyomvonalat véleményeztetik, de a két útvonalból most már valamelyiket meg kell valósítaniuk, mert kevés idő maradt a megépítésre.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal megkeresésére nyilatkoztuk, hogy az M8 gyorsforgalmi út Dunavecse-Kecskemét közötti szakasz tervezett építése mind a kivitelezés, mind a működés során hatással van a környező tájra.

A tervezett fejlesztés – M8 gyorsforgalmi út Dunavecse-Kecskemét közötti szakasz – érint Kunadacs település közigazgatási határán belül több helyi jelentőségű védelem alatt álló természeti területet.

A településrendezési eszközökkel való összhang vizsgálata során megállapítást nyert, hogy az nem áll fenn a településfejlesztési koncepciókkal, Kunadacs község településszerkezeti tervével és a helyi építési szabályzatával, mivel a szabályozási tervben nem szerepel tervezett nyomvonal, a településszerkezeti tervben jelölt elvi nyomvonal pedig mindkét változattól eltér.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Mivel az ülésnek több napirendje, kérdése, hozzászólása nem volt, a polgármester az ülést 17³⁵ órakor bezárja.

Kmf.

Farkas Ildikó
polgármester

Szabó Jánosné
jegyző