

**Kunadacs Községi Önkormányzat
13/2004. (IV.30.) ÖR. számú rendelete**

a közterületek tisztántartásáról

A rendeletet módosította:

16/2009.(XI.20.) számú rendelet 1 § (9) bekezdése.

13/2012. (VI.26.) számú rendelet 6. §-a.

**Kunadacs Községi Önkormányzat 13/2004. (IV.30.) ÖR. számú rendelete
a közterületek tisztántartásáról**

Kunadacs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDLEKEZÉSEK

A rendelet alkalmazási köre

1. §

- (1) A rendeletet Kunadacs község közigazgatási területén kell alkalmazni.
- (2) A rendeletet alkalmazni kell valamennyi ingatlan tulajdonosára, birtokosára, használójára függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes vagy jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.
- (3) Nem alkalmazható a rendelet a veszélyes hulladéokra, valamint a települési folyékony hulladéokra és a velük összefüggő tevékenységre.
- (4) A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen a közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a.) köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás, stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása.
- b.) közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része.
- c.) tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosságmentesítése, illetőleg pormentesítése.
- d.) ingatlantulajdonos: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek illetőleg amelynek a tulajdonában, birtokában vagy használatában lévő ingatlanán települési szilárd hulladék keletkezik.

II. FEJEEZET

KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA

3. §

A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról egyrészt az önkormányzat, másrészt az érintett ingatlantulajdonosok kötelesek gondoskodni.

Az ingatlantulajdonos feladatai

4. §

- (1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, illetőleg hasznélvezője (továbbiakban együtt: tulajdonos) köteles gondoskodni.
- (2) Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával, a zöldterület ápolásával kapcsolatos feladatai:
 - a.) az ingatlan előtti járdának (járda hiányában egy méter széles területsávnak), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése, burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosság mentesítése. Ha az ingatlannak két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak.
 - b.) az ingatlan melletti nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartása, gyommentesítése,
 - c.) a két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele- fele arányban oszlik meg.
 - d.) az ingatlanon lévő madarak fészkelő helyei alatti közterület szennyeződéstől való megtisztítása.

5. §

Az ingatlantulajdonosnak az épülete, telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:

- a.) az épülete faláról, kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszok, festések, stb. folyamatos eltávolítása,
- b.) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése,
- c.) bontás, építés, felújítás és karbantartás alatt álló ingatlan és az előtte húzódó járda tisztántartása a kivitelező feladata, ha nem azonos a tulajdonossal, az építési munka kivitelezője köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztán tartani.

A kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelességei

6. §

- (1) Az üzlet, egyéb elárusítóhely, vendéglátó, és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos köteles tisztán tartani, a keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállíttatásáról gondoskodni. A tulajdonos köteles a burkolt területen a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról gondoskodni.

(2) Az ingatlan előtti és melletti járdát a tulajdonos köteles naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 óráig letakarítani, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, zárás előtt összetakarítani.

7. §

(1) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(2) Közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztántartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

Síkosság mentesítés és hó eltakarítás

8. §

(1) A síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon (homokon, salakon) kívül klorid tartalmú fagyáspont csökkentő szer (pl.: konyhasó) használata csak úgy alkalmazható, hogy a vegyszer egyszeri kijuttatásának mértéke 40 g/m^2 -nél több ne legyen. Az ilyen anyagot tárolóedényben, környezetszennyezést kizáró módon kell tárolni.

(2) Klorid tartalmú vegyszer használata zöldterületen, illetve azok közvetlen környékén tilos.

(3) Hórakást tilos elhelyezni:

- a.) útkereszteződésben,
- b.) útburkolati jelen,
- c.) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyén,
- d.) kapubejárat elé,
- e.) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és köré, pl.: vízelzáró csap, gáz- és egyéb közlésejtű (lámpaoszlop, hirdetőoszlop stb.)

Közterület tisztántartásával összefüggő egyéb rendelkezések

9. §

(1) Tilos

- a.) az úttestet, járdát, egyéb közterületet, a közterület felszerelési és berendezési tárgyait szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni, megrongálni,
- b.) a feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz elvezető rendszerbe beseperni, illetőleg beleönteni,
- c.) a közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fa, díszcserje, stb.) megrongálni, csonkítani, leszakítani,
- d.) a parkosított és füvesített zöldterületet rendeltetésellenesen használni.

(2) Ebek által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az eb sétáltatója köteles haladéktalanul gondoskodni.

(3) Élelmiszer- és vendéglátó üzemekbe, üzletekbe, helyiségekbe, szórakozóhelyekre, játszóterekre, egészségügyi intézményekbe, óvodákba, iskolákba ebeket –az üzemeltető által meghatározott feltételek mellett, a vakvezető kutya kivételével – még pórázon sem szabad bevinni.

(4) Állatokat közterületen legeltetni csak kijelölt helyen szabad.

III. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Szabállysértés

10. §²

Hatálybalépés

11. §

(1) Ez a rendelet 2004. május 1-én lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Kunadacs Község Képviselő-testületének a 11/1995. (VIII.3.), valamint az 1/2000. (III.18.) ÖR. számú rendelettel módosított 2/1992. (IV.30.) ÖR. számú rendelete.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

12.¹ §

Jogharmonizációs záradék

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Sipos Balázs sk
polgármester

Palla Tibor sk
jegyző

Záradék
A rendelet kihirdetve:
2004. április 30.

Palla Tibor
jegyző

¹ Beiktatta: 16/2009.(XI.20.) számú rendelet 1 § (9) bekezdése. Hatályba lépése: 2009.11.20.

² Hatályon kívül helyezte 2012.06.27. napján a 13/2012. (VI.26.) ÖR. számú rendelet 6. §-a.